

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby prawnej, na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie, obręb 03-03, oznaczonej jako działka ewidencyjnej nr 99/37 o powierzchni 0,0083 ha.

§ 2.

Nabycie nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie, obręb 03-03, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 99/37 o powierzchni 0,0083 ha wystąpił z wnioskiem o jej wykupienie.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Radzymina Etap 7 zatwierdzonym Uchwałą nr 466/XXXIII/2021 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 28 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 17 sierpnia 2021 r. poz. 7292), działka ewidencyjna nr 99/37 przeznaczona jest pod tereny zabudowy usług sportu i rekreacji oznaczone symbolem 1US. Działka nr 99/37 stanowi grunt faktycznie zajęty i użytkowany łącznie z zabudowaną działką nr 99/1, stanowiącą własność Gminy Radzymin, na której znajdują się Radzymiński Ośrodek Kultury i Sportu w Radzyminie, teren jest ogrodzony. Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego gruntu, na którym znajdują się ROKiS w Radzyminie, bez konieczności przebudowy ogrodzenia na długości około 170 m.

Cena nabycia ww. działki ustalona została na kwotę 30 000 zł.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.