



Burmistrz Radzymina



Radzymin, dnia 7 maja 2025 r.

B.0003.31.2025

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Radzyminie
Wpłynęło dnia 07.05.2025 r.
L.dz. 157 Podpis [signature]

Dariusz Wojda

Radny Rady Miejskiej w Radzyminie
za pośrednictwem

Marka Brodziaka

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Radzyminie

Odpowiadając na zapytanie z dnia 13 kwietnia 2025 roku, dotyczące lokali komunalnych, uprzejmie informuję, że w zasobie Gminy znajduje się 161 lokali, z czego 20 lokali zostało trwale wyłączonych z użytkowania, a 4 lokale oczekują (lub są w trakcie) remontu przed zasiedleniem. Aktualnie zasiedlonych jest 137 lokali. W dniu 10 marca 2025 r. odbyło się posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, podczas którego członkowie komisji analizowali złożone wnioski, a następnie swoje rekomendacje przedstawili Burmistrzowi Radzymina. Komisja wnioskowała o jak najszybsze przyznanie lokalu mieszkalnego dla siedmioosobowej rodziny. Na chwilę obecną mieszkanie zostało już przydzielone.

Biuro Windykacji Urzędu Miasta i Gminy Radzymin zajmuje się zaległościami lokatorów z tytułu opłat czynszowych, powstałymi do lutego 2021 roku włącznie. Na dzień 31 marca 2025 r. zadłużonych było 10 dłużników na łączną kwotę 28 518,26 zł. W celu wyegzekwowania zaległości Biuro Windykacji skierowało do zobowiązanych wezwania do zapłaty, następnie ostateczne przedsądowe wezwania do zapłaty i jeżeli te działania nie przyniosły efektu, sprawę skierowano do egzekucji sądowej. Zadłużenie z tytułu opłat za użytkowanie lokali powstałe począwszy od marca 2021 roku (utworzenie ZGK) na dzień 31 marca 2025 r. wynosiło 289 807,05 zł. Łącznie zadłużonych na dzień 31 marca 2025 r. było 78 najemców, z czego 31 posiada zadłużenie o przekroczonym terminie zapłaty powyżej 30 dni.

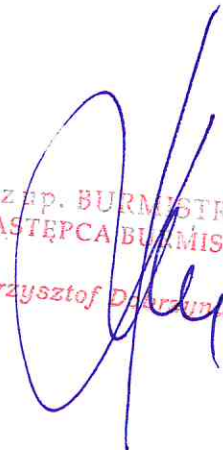
Zasady ubiegania się o przydział lokalu komunalnego określone są w § 9 Uchwały nr 356/XXV/2020 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 28 września 2020 roku zmienionej Uchwałą nr 471/XXXIII/2021 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 28 czerwca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radzymin. Osoby, które otrzymują informację

Burmistrz Radzymina
pl. Tadeusza Kościuszki 2
05-250 Radzymin
tel.: 22 667 68 00
fax: 22 667 68 99

e-mail: sekretariat@umig.radzymin.pl
www.radzymin.pl
www.bip.radzymin.pl
NIP – 1251333745
REGON – 013269700



o wpisaniu na listę osób oczekujących na przydział lokalu, otrzymują także informację o konieczności ponownego złożenia wniosku, jeśli nie otrzymają propozycji przydziału mieszkania w danym roku kalendarzowym.


ZEP. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Krzysztof Dąbrowski

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.